



شماره: ۹۲،۱۵۹۲

تاریخ: ۹۲،۱۱،۲۴

پیوست:

«صور تجلسه گروه تخصصی معماری»

«دوره ششم - شماره ۳۸۵»

حاضرین	محمدحسن ذبیحیان	علی رحمانپور	مهرداد سلطانی	مجید احمدی	یعقوب محمدی (مدعو)
غایبین	احمد محمدی				

سی و هشتمین جلسه گروه تخصصی معماری در تاریخ ۹۲/۱۱/۱۴ در سازمان نظام مهندسی با حضور اکثریت اعضاء برگزار گردید و پس از بررسی موارد تصمیمات ذیل اتخاذ گردید. آقای مهندس یعقوب محمدی به عنوان مدعو در جلسه حضور داشتند.

۱- از پارکینگ های آپارتمان پلاک ثبتی ۴۳/۴/۱۲ شهرک کارمندان و ساختمان اداری - تجاری بیمه رازی بازدید میدانی به عمل آمد.

۲- در خصوص پارکینگ های پلاک های ثبتی ۴۳/۴/۱۲ و ۹۴۶/۵۲، بررسی های لازم انجام شد و نتیجه طی نامه و پیوست های لازم ارائه شد.

۳- در خصوص ساختمان اداری - تجاری بیمه رازی موارد ذیل می بایست توسط کارفرمای محترم رعایت گردد، لازم به توضیح است هیچ یک موارد جایگزین راه پله فرار دوم نبوده و با توجه اجرای ساختمان تنها برای بالا بردن سطح ایمنی آن می باشد. لذا موارد ذیل رافع مسئولیت عوامل پروژه (تهیه نقشه و کارفرما) نمی باشد.

۳-۱- پارکینگ ها و فروشگاه به هواکش متناسب با حجم محیط و از نوع مناسب و استاندارد مجهز گردد.

۳-۲- اجرای سیستم تر و خشک (ترکیبی) با ظرفیت ۱۰۰۰۰ لیتر آب برای استفاده نیروهای آتش نشانی و مالکین به نحوی که در بنا، شروع از همکف و در هریک از طبقات یک دهانه خروجی ۱/۵ اینچ و یک خروجی ۳/۴ اینچ مجهز به جعبه کویلینگ، درپوش و شیر گازی باشد.

۳-۳- اجرای بند ۱-۳-۱۵-۲ مبحث سوم مقررات ملی ساختمان الزامی است.



شماره: ۹۲, ۱۵۹۲۰

تاریخ: ۹۲, ۱۱, ۲۴

پیوست:

۳-۴- تعبیه شبکه آب (F) آتش نشانی در پارکینگ های زیرزمین تحتانی و فوقانی الزامی است.

۳-۵- اجرای سیستم اسپرینگلر (آب افشان اتوماتیک) در کل بنا الزامی است.

۳-۶- اجرای سیستم اعلام حریق در کل بنا الزامی است.

۳-۷- بنا باید مجهز به نیروی مولد برق دوم (اضطراری) باشد که همواره مورد استفاده بوده و برای مأموران آتش نشانی در

هنگام حریق قابل استفاده باشد. ظرفیت مولد برق باید برای کارکرد همزمان و تأمین تجهیزات به شرح ذیل کافی باشد.

الف- شبکه روشنایی اضطراری ب- شبکه های هشدار و اعلام حریق ج- پمپ های آتش نشانی ساختمان د- دست کم یکی از

آسانسورها

۳-۸- نصب درب مقاوم به حریق خود بسته شو مابین راه پله و فضای طبقات الزامی است.

۳-۹- اجرای درب محدود کننده در تراز همکف یا حداکثر نیم طبقه پایین از تراز خروج در مسیر راه پله الزامی است. (به منظور

هدایت افراد به سمت خروج از ساختمان)

۳-۱۰- تمامی موارد قید شده فوق با نظر کارشناس آتش نشانی انجام گیرد.

مهر داد سلطانی

مدیر گروه تخصصی معماری